

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

Z Á P I S

12. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
27.03.2024 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, P. Košan, D. Macků, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: D. Macků, P. Košan

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Kulturní kampus Zbraslav - studie	Schváleno	R 12 563 24
2.	Žádost MHMP o stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 383/3 k.ú. Lahovice	Schváleno	R 12 564 24
3.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci na projektu "OBYTNÝ SOUBOR ZBRASLAV PANSKÉ ZAHRADY"	Schváleno	R 12 565 24
4.	Smlouva o spolupráci při realizaci projektu "Integrovaná strategie urbanistického rozvoje lokality Nad Kamínkou"	Schváleno	R 12 566 24
5.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Dokumentace bouracích prací vč. jejího projednání"	Schváleno	R 12 567 24
6.	Koncepce hospodaření s bytovými domy ve vlastnictví Hl. města Prahy svěřených do správy MČ Praha-Zbraslav	Schváleno	R 12 568 24
7.	Smlouva o poskytování právních služeb	Schváleno	R 12 569 24
8.	Poskytnutí dotací na systémovou podporu neziskových organizací 2024	Schváleno	R 12 570 24
9.	Smlouva o zajištění a provozu programu Správa MŠ	Schváleno	R 12 571 24
10.	Inspekční zpráva ČŠI - Mateřská škola Nad Parkem	Schváleno	R 12 572 24
11.	Žádost o výpůjčku sportovního hřiště Ke Kamínce	Schváleno	R 12 573 24
12.	Zápisy Komise pro chytré město	Schváleno	R 12 574 24
13.	Rozpočtové opatření č. 1/2024 - Revitalizace území Nad Kamínkou	Schváleno	R 12 575 24

1. Usnesení č. R 12 563 24

Kulturní kampus Zbraslav - studie

Rada schválila studii Kulturní kampus Zbraslav. Komise pro udržitelný rozvoj neměla ke studii zásadní připomínky. Doporučila však v dalším stupni dokumentace řešit bezbariérovost objektů.

Rada městské části

I. schvaluje

1. veřejně projednanou Studii s názvem „Kulturní kampus Zbraslav“ zpracovanou společností monom works, s. r. o., IČO: 014 83 951, se sídlem U Průhonu 467/26, Holešovice, 170 00 Praha 7.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 12 564 24

Žádost MHMP o stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 383/3 k.ú. Lahovice

MČ obdržela od MHMP žádost o stanovisko k úplatnému převodu pozemku v Lahovicích. Rada vydala nesouhlasné stanovisko k převodu pozemku.

Rada městské části

I. vydává

1. nesouhlasné stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 383/3 k. ú. Lahovice na základě doručené žádosti č.j. MCZB/1101/2024/OMIR ze dne 15. 3. 2024;

II. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 12 565 24

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci na projektu "OBYTNÝ SOUBOR ZBRASLAV PANSKÉ ZAHRADY"

Rada předkládá zastupitelstvu návrh nesouhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci na projektu "OBYTNÝ SOUBOR ZBRASLAV PANSKÉ ZAHRADY". Dodatkem by se upravilo znění - Trvání smlouvy - pro nabytí územního rozhodnutí do 31. 12. 2026.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav nesouhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci na projektu „OBYTNÝ SOUBOR ZBRASLAV PANSKÉ ZAHRADY“ se společností MIPIACE, s. r. o., IČO: 288 98 494, se sídlem Revoluční 762/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, kterým se upravuje odst. 1 články IX. Smlouvy (Trvání smlouvy);

2. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav uložit Radě MČ Praha-Zbraslav přehodnotit relevantnost Usnesení RMČ č. R 22 285 21 ze dne 9. 8. 2021 a č. R 7 24 22 ze dne 21. 2. 2022 a informovat místně příslušný stavební úřad;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Petra Košana, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 12 566 24

Smlouva o spolupráci při realizaci projektu "Integrovaná strategie urbanistického rozvoje lokality Nad Kamínkou"

OMIR předložil radě smlouvu o spolupráci při realizaci projektu "Integrovaná strategie urbanistického rozvoje lokality Nad Kamínkou". Předmětem smlouvy jsou zejména zajištění a realizace následujících činností: nastavení procesu tvorby ISUR, institucionálního rámce projektu, plánu participace a komunikace, uspořádání zapojení veřejnosti formou sousedského setkání nad mapou s veřejností, zpracování analýzy lokality, projednání návrhu a příprava akčního plánu. Rada uzavření smlouvy odsouhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o spolupráci při realizaci projektu „Integrovaná strategie urbanistického rozvoje lokality Nad Kamínkou“ se společností ONplan lab, s. r. o., IČO: 034 81 387, se sídlem Karmelitská 18/379, 118 00 Praha 1 - Malá Strana, která navazuje na uzavřené Memorandum o vzájemné spolupráci se společností Rezident Park 12, s. r. o., IČO: 117 17 459, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem a uzavřením smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 12 567 24

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Dokumentace bouracích prací vč. jejího projednání"

Rada vzala na vědomí předložené hodnocení nabídek veřejné zakázky na dokumentaci bouracích prací pro tři objekty. V rámci připravovaného investičního záměru s názvem Kulturní kampus Zbraslav bude potřeba odstranit budovu ZUŠ čp. 1196, budovu čp. 1336 a garáže. V rámci výzvy byli osloveni 3 způsobilí uchazeči k podání nabídky. MČ obdržela nabídky dvě. Nejvýhodnější nabídku podala společnost A6 atelier, s. r. o.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. posouzení a hodnocení nabídek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci služeb „Dokumentace bouracích prací vč. jejího projednání“, kdy nejvýhodnější nabídku z hlediska ceny podala společnost A6 atelier, s. r. o., IČO: 039 85 610, se sídlem Patočkova 978/20, 169 00 Praha 6, za celkovou cenu 450.000,00 Kč bez DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem a uzavřením smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 12 568 24

Koncepce hospodaření s bytovými domy ve vlastnictví Hl. města Prahy svěřených do správy MČ Praha-Zbraslav

Rada předkládá zastupitelstvu k projednání aktualizovanou Koncepci hospodaření s bytovými domy. Aktualizace se týkají seznamu bytových domů, bytů a nebytových prostor. Dále změny ceny drobných oprav a stanovení výše nájemného v bytech.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit Koncepci hospodaření s bytovými domy ve vlastnictví Hl. města Prahy svěřených do správy MČ Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. místostarostu, Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu dle bodu I. na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 12 569 24

Smlouva o poskytování právních služeb

Tajemník předložil radě ke schválení smlouvu o poskytování právních služeb. Jedná se o služby v oblasti pracovního práva. Rada uzavření smlouvy odsouhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb s JUDr. Dominikem Brůhou, Ph.D., IČO: 714 56 571, se sídlem Hartigova 54/1107, 130 00 Praha 3, evidovaný u České advokátní komory pod č. 11171, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 30.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 12 570 24

Poskytnutí dotací na systémovou podporu neziskových organizací 2024

Ve výzvě na systémovou podporu neziskových organizací bylo pro rok 2024 podáno celkem 18 žádostí. Celkové požadavky na systémovou podporu jsou ve výši 1.931.728 Kč, v programu je na tuto Výzvu vyčleněno 1.000.000 Kč. Žádosti byly hodnoceny jednotlivými členy komise prostřednictvím elektronického dotačního systému Grantys, jednotným systémem bodového hodnocení. Komise doporučuje rozdělit celkovou částku 998.800 Kč mezi jednotlivé žadatele viz níže uvedené. Rada vzala doporučení komise na vědomí.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. doporučení komise pro posuzování žádostí o dotace z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav k přidělení dotací v oblasti systémové podpory neziskovým organizacím pro rok 2024;

II. schvaluje

1. v souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelových dotací rámci Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav pro jednotlivé žadatele takto:

Pexeso, z.s. - 48.000 Kč

V jednom domě o.p.s. - 47.000 Kč

Kongregace sester karmelitek Dítěte Ježíše - 10.600 Kč;

Tělocvičná jednotka Sokol Zbraslav - 124.600 Kč;

SPORT Zbraslav, z. s. - 121.700 Kč;

Junák – český skaut, středisko Uragan Zbraslav, z. s. - 110.000 Kč;

Asociace samaritánů České republiky, z.s. - 104.700 Kč;

Sportovní klub Zbraslav, z.s.- 103.100 Kč;

SK KAMIWAZA KARATE, z.s. - 82.600 Kč;

Český kynologický svaz ZKO Praha 5 Zbraslav - 67.600 Kč;

Judo Zbraslav, z.s. - 65.600 Kč;

PŘÍRODNÍ KLUB LAHOVIČKY, z.s. - 58.100 Kč;

OLYMP FLORBAL, z.s. - 55.200 Kč;

2. vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který je uveden v příloze tohoto usnesení;

III. pověřuje

1. starostku MČ Prahy-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smluv dle bodu II. tohoto usnesení;

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 12 571 24

Smlouva o zajištění a provozu programu Správa MŠ

Rada odsouhlasila uzavření Smlouvy o zajištění a provozu programu Správa MŠ. Společnost Správa MŠ software zajišťuje statistická data mateřským školám ve Zbraslavi. Služby jsou poskytovány bezúplatně.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o zajištění a provozu programu Správa MŠ, č. 0051, se společností Správa MŠ software, s. r. o., IČO: 048 71 103, se sídlem: Branická 213/53, Praha 4 - Braník, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 12 572 24

Inspekční zpráva ČŠI - Mateřská škola Nad Parkem

Rada vzala na vědomí předloženou inspekční zprávu, ve které je uvedeno hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání poskytovaného MŠ Nad Parkem.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. inspekční zprávu č. j. ČŠIA-485/24-A - Hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání poskytovaného Mateřskou školou Nad Parkem, IČO: 700 98 093, se sídlem Nad Parkem 1181, Praha-Zbraslav, podle § 174 odst. 2 písm. b) a c) zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku MŠ o usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 12 573 24

Žádost o výpůjčku sportovního hřiště Ke Kamínce

Rada na základě žádosti odsouhlasila výpůjčku hřiště Ke Kamínce za účelem pořádání kroužku in-line bruslení pro děti.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s výpůjčkou sportovního hřiště Ke Kamínce, Praha-Zbraslav během dubna, května a června, každé úterý od 17:00-19:00 h, za účelem pořádání kroužku in-line bruslení dětí školkového i školního věku, který pořádá Marek Andres;

II. ukládá

1. OŽP provést všechny administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 12 574 24

Zápisy Komise pro chytré město

Rada vzala na vědomí 2 zápisy Komise pro chytré město.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zápisy z jednání Komise pro chytré město ze dne 30. 1. 2024 a 29. 2. 2024.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 12 575 24

Rozpočtové opatření č. 1/2024 - Revitalizace území Nad Kamínkou

Rada schválila rozpočtové opatření, které se týká přesunu prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 250.000 Kč. Dojde ke snížení na položce ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené a k navýšení položky na pokrytí výdajů spojených s přípravou revitalizace území Nad Kamínkou.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 47 24 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 1/2024, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 05.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta

.....
Ing. Petr Košan, místostarosta